一、比　选　公　告

1.　比选条件

本比选项目 南平武夷发展集团有限公司 2026 年度投资性房地产和七条参股高速公路公司评估服务 （项目名称）已由 南平武夷发展集团有限公司 委托比选，项目业主为 南平武夷发展集团有限公司 ，委托的比选代理单位为 福建晖源工程咨询有限公司 。

2、项目概况和招标范围

建设地点： 南平市建阳区 ；

比选类别和内容： 评估服务 ；

资质要求 ： ①具备财政部门批准的资产评估机构备案公告的资质，须提供有效资质复印件；

一般资格条件：①具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；②有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；③参加招选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（本比选允许供应商采用资格承诺制。采用资格承诺制的供应商，应当根据投标（响应）格式文件要求提供资格承诺函，无需提供一般资格条件证明材料；资格承诺函不符合比选文件要求的，视为未按照比选文件规定提交供应商的资格及资信文件，按资格审查不合格处理）

其他要求： 中选人需将本次评估过程中取得的全套底稿材料扫描件于评估报告出具后 1 个月内提供给招选人 ；

3、 参选人资格要求：

参选人要求为南平武夷发展集团有限公司财务中介机构服务库（资产评估机构）咨询服务单位。

4、 比选文件的获取

4.1 凡有意参加比选者，请于 2026 年 11 月 12 日至 2026 年 11 月 19 日汇款至福建晖源工程咨询有限公司账户(开户银行：农行南平三元支行，开户名称：福建晖源工程咨询有限公司，账号：13911301040002420)购买比选文件，并将购买比选文件的转账凭证发送至邮箱：315218152@qq.com 获取比选文件。

4.2 每份比选文件售价 100 元，售后不退，不接受其他方式购买招标文件（如现场、电话）。

5、 比选办法

本比选项目采用的评标办法： 综合评估法。

6、 参选文件递交

1）参选文件递交的截止时间： 2026 年 11 月 26 日 09 时 00 分，提交地点为 福建省南平市建阳区翠屏路 112 号云谷小区二期崇和里 112-11 到 18 号店晖源公司开标室 ；

2）参选文件一式三份按格式要求用 A4 纸装订成册并用信封包封后提交。

3）逾期送达的或未送达指定地点的比选文件，招选人不予受理。

7、 发布公告的媒介

本次项目比选公告将在武夷发展集团网站（www.wuyijt.com）公告中心发布。

特别说明：自购买比选文件之日起，参选人需派专人实时关注武夷发展集团网站（www.wuyijt.com），并及时了解补充通知等内容，招选人不另行通知。若由于参选人自身原因，未能详知补充通知等内容，所产生的后果由参选人自行负责。

8、 联系方式

招选人：南平武夷发展集团有限公司

联系人： 刘女士 联系电话： 18960607957

比选代理单位： 福建晖源工程咨询有限公司

联系人： 方先生 电 话： 15159450913