

第一章 施工班组选择公告

武夷新区新型电池产业园-福州新区与武夷新区新时代山海协作项目施工班组选择公告

1. 选择条件

武夷新区新型电池产业园-福州新区与武夷新区新时代山海协作项目 由南平建设集团有限公司 承建。武夷新区新型电池产业园-福州新区与武夷新区新时代山海协作项目简称本项目。根据工程需要，开展 房建工程类 班组选择。根据《南平武夷发展集团有限公司工程劳务施工班组选择管理办法（2025 年修订稿）》的相关规定，现对该施工班组进行库内公开选择。

2. 项目概况与选择范围

2.1 项目的建设地点：福建省南平市建阳区。

2.2 项目名称：武夷新区新型电池产业园-福州新区与武夷新区新时代山海协作项目。

2.3 项目概况及规模内容：（1）钢结构，长度约 266.4m，宽度约 60.4m，最大跨度约 60m，高度约 14.4m，建筑占地面积约 16090.56m²，建筑面积约 22677.28m²，计容建筑面积约 32543.52m²，超高单层无尘厂房。（2）厂房室外附属的道路、管网、电气、绿化、预埋件等附属工程。（3）配电房、消防安装（如需）等配套工程。具体规模以业主确定的施工图为准。

2.4 本次选择范围与内容：

本次班组选择共分为 1 个作业队伍。具体情况详见下表：

序号	作业队伍 编号	范围	建筑面积 (m ²)	主要工程内容	工期
1	土建二队	（1）钢结构，长度约 266.4m，宽度约 60.4m，高度约 14.4m，建筑占地面积约 16090.56m ² ，建筑面积约 22677.28m ² ，计容建筑面积约 32543.52m ² ，超高单层无尘厂房。（2）厂房室外附属的道路、管网、电气、绿化、预埋件等附属工程。（3）配电房、消防安装（如需）等配套工程。具体规模以业主确定的施工图为准。预估预算造价 7200 万元。	约 22677.28	子项①：除钢结构外，室外附属、配套等工程内容，预估预算造价 3600 万元（其中劳务费约 900 万元）。具体实施内容以选择人最终确定的施工图为依据，具体以实际发生的工程量为准。 子项②：钢结构，预估预算造价 3600 万元（其中劳务费约 540 万元）。具体实施内容以选择人最终确定的施工图为依据，具体以实际发生的工程量为准。	关键节点 2026 年 12 月 31 日前竣工 验收并交 付使用。

注：1、表中数字为估算数，为承诺人报价使用。

2、承诺人须无条件配合选择人或业主统一实施智能化、三网通等工程。

3、若业主确定的施工图内容与项目概况及规模内容不一致，导致造价偏差，承诺人应考虑此风险，不得向选择人提出任何经济索赔。

2.5 本次施工班组选择标准为**第二档**（原则上该档位轮转周期内班组只能中选1次），某轮轮转过程中考核定级为A级，该轮中承揽项目合同工作量完成80%（主体工程必须完成80%）以上时，可自愿提前使用次轮奖励次数参加本轮班组选择活动，但提前使用时不享受信誉加分，信誉分按B级计）。

房建工程类（专业施工班组库）中所有具备参选资格（中选次数>0）班组必须参加选择活动，可中选次数为0后，该轮后续该档位项目不再参与。（参加选择活动指完成报名、递交保证金、递交承诺文等一系列行为）。

本次班组选择的各承诺人选中选次数情况及信誉情况（详见附表①），中选次数为0后，不再参与本次班组选择，若承诺人参投中选次数为0的档位，则对应作业队伍的报价按无效处理。但附表①中承诺人，本轮考核等级被定级为A级的，该轮中承揽项目合同工作量完成80%（主体工程必须完成80%）以上时，可根据以下原则自愿参加本次班组选择活动： A_{II} 表示第二档项目的班组一个中选项目定级为A级，此时可享受奖励次轮第二档项目信用加分中选次数1次或本轮提前参与1次，但提前使用时不享受信誉加分，信誉分按B级计。提前使用次数中选中选项目的，次轮不再享受该次信誉奖励次数及信誉加分。

使用 A_{II} 级的承诺人，该轮中承揽项目（详见附表②）合同工作量完成80%（主体工程必须完成80%）以上，须提供以下证明材料：完成工作量由使用单位出具认证文件（格式详见附表五），方可参加本次班组选择活动；若非承诺人原因造成的进度滞后，使用单位出具证明文件后（格式详见附表六），可参与本次班组选择活动。

3. 资格要求

3.1 本次选择要求承诺人须具备以下条件：

土建二队：属于南平武夷发展集团有限公司库内的**房建工程类**班组（专业施工班组库）。同时具有有效的营业执照、安全生产许可证、施工劳务资质、钢结构工程专业承包一级资质。

3.2 业绩：不要求。

3.3 现场负责人员：资格评审不要求，但要按附表提供（中选后按附表要求进场）。

3.4 不是被南平武夷发展集团有限公司定为D级的班组。不得是在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单的。

（https://220.160.52.164:107/blacklistweb/Business_blackList/Home/Index）”

3.5 承诺人不得处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态、农民工集体上访和阻工状态；承诺人应商业信誉良好，近三年内在经济活动中无重大违法行为。

3.6 参与选择的承诺人之间提供人员不得相同。

3.7 本次班组选择 不接受 联合体竞选。

3.8 其他：

(1) 承诺人拟派出的施工班组现场负责人，目前无承担武发集团其他在建工程项目。若目前存在承担其他在建工程项目情况，则承诺在选择人规定的期限内无条件更换。

(2) 承诺人不得与本标段监理单位存在下列关联关系：

为本标段的监理人；与本标段的监理人同为一个法定代表人；

若存在则承诺人承诺无效。

(3) 承诺人需在递交承诺文件时携带公章。法定代表或授权委托人到递交现场签章相关承诺书。若未签章承诺书，视为放弃本次班组选择活动，承诺文件选择人不予受理。

(4) 2026年8月6日17:30时前，承诺先将500万元验资款转入选择人的账户。承诺人中选结果公示生效之日起7个工作日内，需另行再转入500万元验资款至选择人的账户，若承诺人选中后，未在约定期限内再转入500万元验资款至选择人的账户，选择人有权没收已交的验资款。

验资款由选择人统一管控，资金存入、节点拨付、竣工剩余资金退还，在整个履行期间不计利息；承诺人仅在实施项目关键节点时，向选择人提交资金使用申请，经选择人审批后方可使用该笔资金。

验资款银行帐号：

开户银行：建设银行南平建阳支行

开户名称：南平建设集团有限公司

帐号：35050167720700000645

用途：（请注明）“电池厂房验资款”。

4. 选择文件的获取

4.1 凡有意参加选择者，请于2026年8月3日至8月5日（工作时间8:00-12:00，15:00-18:00，节假日及周末除外）到南平建设集团有限公司（南平高速建设有限公司）二楼合约部（南平市建阳区顺昌街213号祥乐苑15幢）或线上报名并购买选择文件，费用500元（费用缴纳银行账号与承诺保证金银行帐号相同，企业账户一次性汇出（以到账时间为准，汇出账户名称与企业名称应一致），用途请注明“电池厂房选择文件费”），过期不售，售后不退。报名时须持以下资料：

(1) 法定代表人身份证明（如营业执照）和身份证复印件及原件；或其授权委托书及加盖单位公章（含营业执照、法定代表人的身份证复印件、被授权人的身份证复印件）和被授权人的身份证原件。

(2) 未按要求提供上述资料的，选择人有权拒绝其报名。

(3) 本次班组选择不办理邮购业务。

(4) 采用线上报名方式的承诺人，需将（1）资料（原件的扫描件）及购买选

择文件费用凭证电子版发至 gsjsjshyb@163.com 邮箱，线上报名截止时间与现场报名截止时间相同（以完整的报名资料发送至邮箱接收时间为准）。

5. 班组承诺文件的递交及相关事宜

5.1 本次评审不组织踏勘现场但组织召开投标预备会，承诺人自行踏勘，费用自理。

投标预备会时间：2026 年 8 月 6 日 10 时 00 分，地点：南平建设集团有限公司（南平高速建设有限公司）三楼右侧会议室（南平市建阳区顺昌街 213 号祥乐苑 15 幢）。所有承诺人必须参加投标预备会，迟到、未准时到场签到参加，视为放弃本次班组选择活动，承诺文件选择人不予受理。

5.2 承诺文件递交的时间为 2026 年 8 月 7 日 上午 8:30-9:30 前，承诺人应于 2026 年 8 月 7 日 9:30 前 将承诺文件递交至 南平建设集团有限公司（南平高速建设有限公司）一楼右侧会议室（南平市建阳区顺昌街 213 号祥乐苑 15 幢）。

5.3 开选时间和地点同承诺文件递交截止时间和地点。

5.4 逾期送达的或者未送达指定地点的承诺文件选择人不予受理。

5.5 递交承诺文件时，须持以下资料给选择人查验：法定代表人身份证明（如营业执照）和身份证复印件及原件；或其授权委托书及加盖单位公章（含营业执照、法定代表人的身份证复印件、被授权人的身份证复印件）和被授权人的身份证原件。

6. 评审办法：合理低价+信誉分法。

7. 承诺保证金的提交

7.1 承诺保证金提交金额：人民币 / 整（¥ / 元），承诺保证金必须从企业账户一次性汇出（以到账时间为准，汇出账户名称与企业名称应一致），否则选择人将拒绝接收承诺人的承诺文件。

7.2 承诺保证金提交时间：2026 年 8 月 6 日 17:30 时前。

7.3 承诺保证金银行帐号：

开户银行：建设银行南平建阳支行

开户名称：南平建设集团有限公司

帐 号：35050167720700000645

用 途：（请注明）“电池厂房承诺保证金”。

如因承诺人汇款凭证未注明项目名称造成选择人无法识别承诺保证金到账情况或识别错误的，其责任由承诺人自行承担。

7.4 未按规定提交承诺保证金的承诺文件选择人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本次施工班组选择公告将在武夷发展集团网站（www.wuyijt.com）公告中心发布。

9. 自购买选择文件之日起，承诺人需派专人实时关注武夷发展集团网站（www.wuyijt.com），并及时了解修改（补遗）内容，选择人不另行通知。若由于承诺人自身原因，未能详知修改（补遗）内容，所产生的后果由承诺人自行负责。

10. 联系方式

选 择 人：南平建设集团有限公司

地 址：南平市建阳区顺昌街 213 号祥乐苑 15 幢

联 系 人：郑先生 郑先生 翁先生

电 话：13860023140 18959264223 13859358967



附表①：《本次班组选择的各承诺人中选次数情况及信誉情况》

班组库类别		房建工程类		
序号	承诺人名称	本轮第二档项目中选次数 (初始次数上限 1)	信誉情况	信誉使用及竞选说明
1	福建省南平建宇建筑工程有限公司	0	A _{II}	中选次数为 0 后, 不再参与本次班组选择, 但可根据以下原则自愿参加本次班组选择活动: 具备 A _{II} 级信誉的, 如中选项目已完成 80%, 可以按 B 级信誉分提前参与本轮选择;
2	福建省富林市政集团有限公司	0	A _{II}	
3	中旗华昊建设有限公司	0	A _{II}	
4	福建省惠一建设工程有限公司	0	A _{II}	
5	福建卓诚建设有限公司	0	A _{II}	
6	武夷隆鑫集团有限公司	0	A _{II}	
7	福建永东南建设集团有限公司	0	B	中选次数为 0 后, 不再参与本次班组选择
8	福建永旺建工集团有限公司	0	B	
9	福建住建建设有限公司	0	B	
10	华浩建设(福建)有限公司	0	B	
11	福建省民益建设工程有限公司	0	B	
12	福建省天钧建设集团有限公司	0	B	
13	福建省杰胤建设有限公司	0	B	
14	福建顺宇建筑工程有限公司	0	B	
15	福建省南安市第一建设有限公司	0	B	
16	福建省邵武三建工程有限公司	0	B	
17	福建省广泽建设工程有限公司	0	B	
18	厦门市广度建筑工程有限公司	0	B	
19	福建国运建设发展有限公司	0	B	
20	福建省东昇建设工程有限公司	0	B	
21	福建潭晟建筑工程有限公司	0	B	
22	福建宏运建设工程有限公司	0	B	
23	南平市源宏建筑劳务有限公司	0	B	
24	福建省长汀县第一建筑工程有限公司	1	B	可参与本次班组选择
25	福建省兴岩建设集团有限公司	1	B	
26	福建永发胜建设工程发展有限公司	1	B	
27	福建省丰翌建设工程有限公司	1	B	
28	福建省凡士建设集团有限公司	1	B	
29	福建省南星建设工程有限公司	1	B	
30	福建省鑫宏扬建设工程有限公司	1	B	
31	福建领航建设集团有限公司	1	B	
32	中科城发(福建)建设集团有限公司	1	B	
33	海峡建工集团有限公司	1	B	
34	中建力天集团有限公司	1	B	
35	福建晶石建设工程有限公司	1	B	

附表②：《该轮中承揽项目及 A 级信誉单位奖励名单》

序号	单位名称	参与考评项目	类别	考核等级	备注
第二档项目 A 级名单及使用情况					
1	福建省南平建宇建筑工程有限公司	南平市武夷新区（将口）综合客运枢纽提升改造及配套项目提升改造（D 地块）工程	房建工程类	A _{II}	2025 年考核
2	福建省富林市政集团有限公司	南平市武夷新区高新技术创业园前期筹备项目装修及土建房建二队	房建工程类	A _{II}	2025 年考核
3	中旗华昊建设有限公司	南平市武夷新区高新技术创业园前期筹备项目装修及土建房建四队	房建工程类	A _{II}	2025 年考核
4	福建省惠一建设工程有限公司	南平市武夷新区高新技术创业园前期筹备项目装修及土建房建五队	房建工程类	A _{II}	2025 年考核
5	福建卓诚建设有限公司	浦城县粮食产业公共服务中心建设项目创新服务中心工程	房建工程类	A _{II}	2025 年考核
6	武夷隆鑫集团有限公司	南平市武夷新区高新技术创业园前期筹备项目装修及土建房建六队	房建工程类	A _{II}	2025 年考核

