

一、比 选 公 告

1. 比选条件

本比选项目 南平市延平区土目洲活力度假岛建设项目（一期）工程总承包项目工程质量检测 已由 南平市高铁片区开发有限公司 批准比选，项目招选人为 南平市高铁片区开发有限公司，委托的比选代理单位为 福建晖源工程咨询有限公司。

2、项目概况和比选范围

①服务地点：南平市延平区夏道镇土目洲岛；

②比选类别和内容：建设工程质量检测（包括工程建筑材料检测、结构实体质量检测、地基与基础检测、边坡及基坑支护检测）；

③质量要求：依据图纸设计要求及相关规范标准要求试验并出具检测报告；

④检测报告提供期限：见证送检后 30 日内，中选人需出具检测报告，如本检测项目试验检测结束，因不可抗力自然灾害或招选人原因影响正常工作时检测报告交付日期顺延；

⑤服务期限：暂定五年，自合同签订之日起，至整个项目竣工验收止，具体根据项目进度要求实施；

⑥其他要求：在规定的检测周期内出具检测报告三份。

3、参选人资格要求：

3.1 参选人必须为 2023 年南平武夷发展集团有限公司建设工程项目服务库内【类别：建设工程质量检测单位】的建设工程质量检测单位。

3.2 **依据延建办[2022]3 号文件精神，参选人在项目所在地（延平区）具备实体实验室，实验室业务范围包含（工程建筑材料检测、结构实体质量检测、地基与基础检测、边坡及基坑支护检测）。**

3.3 参选人具有《中华人民共和国计量法》规定的由省级或以上市场监督管理局（或质量技术监督局）颁发的检验检测机构资质认定证书；提供合格有效的资质证书复印件；

3.4 参选人须具有建设行政主管部门核发的合格有效的建设工程质量检测机构资质证书（须具备综合资质或同时具备建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、地基基础、道路工程、市政工程材料专项资质），提供合格有效的资质证书复印件；

3.5 参选人为省外在闽从事工程质量检测业务的，还需提供有效的福建省住房和城乡建设厅颁发相应资格要求的资质证书或备案证书复印件；

3.6 参选人拟担任本招标项目的项目负责人应同时具有工程师及以上职称和有效的检测试验人员岗位证书扫描件，且项目负责人应为本单位在岗人员（提供投标文件截止时间前 6 个月任意一个月缴纳的社保证明材料复印件）。

4、比选文件的获取

凡有意参加比选者，请于 2026 年 06 月 05 日至 2026 年 06 月 10 日 汇款至福建晖源工程咨询有限公司账户(开户银行：农行南平三元支行，开户名称：福建晖源工程咨询有限公司，帐号：13911301040002420)购买比选文件，并将购买比选文件的转账凭证发送至邮箱：763965677@qq.com 获取比选文件。每份比选文件售价 100 元，售后不退，不接受其他方式购买招标文件（如现场、电话）。

5、比选办法

本比选项目采用的评标办法：最低价中选法。

6、参选文件递交

1) 参选文件递交的截止时间：2026 年 06 月 11 日 09 时 30 分，提交地点为 南平市建阳区翠屏路 112 号云谷小区二期崇和里 112-15 号晖源开标室；

2) 参选文件一式叁份按格式要求用 A4 纸装订成册并用信封包封后提交。

3) 逾期送达的或未送达指定地点的比选文件，招选人不予受理。

7、发布公告的媒介

本次项目比选公告将在武夷发展集团网站(www.wuyijt.com)公告中心发布。

特别说明：自购买比选文件之日起，参选人需派专人实时关注武夷发展集团网站（www.wuyijt.com），并及时了解补充通知等内容，招选人不另行通知。若由于参选人自身原因，未能详知补充通知等内容，所产生的后果由参选人自行负责。

8、联系方式

招选人：南平市高铁片区开发有限公司

联系人：杨女士 联系电话：18960618358

比选代理单位：福建晖源工程咨询有限公司

联系人：余女士 电 话：05995622661

二、比选服务内容及报价说明

1、本项目工程服务内容：南平市延平区土目洲活力度假岛建设项目（一期）工程质量检测

2、最高限价：本项目最高限价为《福建省建设工程质量检测鉴定项目收费参考标准》（闽建质安协检〔2023〕3号）收费标准的 50%（静载试验反力加荷体进退场运输费及吊装费和静载试验反力加荷体场内运输费不参与下浮），即 745935 元。