

一、比 选 公 告

1. 比选条件

本比选项目 武发数智综合指挥调度中心装修施工图图审单位比选 已由 南平武发数智科技发展有限公司 批准比选，项目招选人为 南平武发数智科技发展有限公司，委托的比选代理单位为 福建晖源工程咨询有限公司。

2、项目概况和比选范围

①项目背景：本项目套内使用面积总计：1091 m²；其中一层办公区域：251.1 m²，会议室 61 m²；二层办公区域套内使用面积：469.1 m²；三层指挥中心套内使用面积：309.8 m²；本次装修功能空间：一层：部门办公室、男女卫生间、无障碍卫生间、会议室、展示通道；二层：企业文化展示门厅、财务部、综合部、水吧生活区、党建会议室、男女卫生间、无障碍卫生间、接待室、综合部门办公室、储藏间、董事长办公室、总经理办公室、副总办公室、财务室、操作区；三层：指挥平台、会议室、展示区、会客区、机房+值班（监控）、男女卫生间、无障碍卫生间、主题活动露台、参观观测区。

②项目地点：南平市武夷新区；

③比选类别和内容：施工图审查；

④质量要求：成果文件符合《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理实施细则》规定标准及招选人要求；

⑤服务期限：10 个日历天，审查周期内，因招选人增加审查内容或扩大审查范围导致的审查时间延长，不计入约定审查周期。

3、参选人资格要求：

参选人必须为2023年南平武夷发展集团有限公司建设工程项目服务库内【类别：**施工图审查单位（房建）**】的施工图审查单位（房建）单位；

4、比选文件的获取

凡有意参加比选者，请于 2026 年 03 月 10 日至 2026 年 03 月 11 日 汇款至福建晖源工程咨询有限公司账户(开户银行：农行南平三元支行，开户名称：福建晖源工程咨询有限公司，帐号：13911301040002420)购买比选文件，并将购买比

选文件的转账凭证发送至邮箱：763965677@qq.com 获取比选文件。每份比选文件售价 100 元，售后不退，不接受其他方式购买招标文件（如现场、电话）。

5、比选办法

本比选项目采用的评标办法：最低价中标法。

6、参选文件递交

1) 参选文件递交的截止时间：2026 年 03 月 13 日 09 时 30 分，提交地点为南平市建阳区翠屏路 112 号云谷小区二期崇和里 112-15 号晖源开标室；

2) 参选文件一式两份按格式要求用 A4 纸装订成册并用信封包封后提交。

3) 逾期送达的或未送达指定地点的比选文件，招选人不受理。

7、发布公告的媒介

本次项目比选公告将在**武夷发展集团网站**(www.wuyijt.com)公告中心发布。

特别说明：自购买比选文件之日起，参选人需派专人实时关注武夷发展集团网站（www.wuyijt.com），并及时了解补充通知等内容，招选人不另行通知。若由于参选人自身原因，未能详知补充通知等内容，所产生的后果由参选人自行负责。

8、联系方式

招选人：南平武发数智科技发展有限公司

联系人：刘先生 电 话：13225902114

比选代理单位：福建晖源工程咨询有限公司

联系人：余女士 电 话：0599-5622661

二、比选服务内容及报价说明

1、本项目工程服务内容：施工图审查

2、最高限价：

比选内容	最高单价限价（元/m²）	最高总价限价（元）
施工图审查	5.33	8000

备注：

最高限价：按照福州市工程勘察设计协会市勘协[2023]2号福州市施工图审查机构自律公约的收费标准及市场行情，本比选项目的最高限价单价为5.33元/m²。建筑面积暂按1500 m²，最高总价限价为8000元。