

一、比 选 公 告

1. 比选条件

本比选项目 建阳区交通枢纽项目消防检测单位比选 已由 南平武夷交通发展有限公司 批准比选，项目招选人为 南平武夷交通发展有限公司，委托的比选代理单位为 福建晖源工程咨询有限公司。

2、项目概况和比选范围

①比选内容：本项目消防检测面积预估 14456.92 m²，智能化系统用房建筑面积 8093.94 m²，站务辅助用房建筑面积 6412.94 m²；

②服务地点：福建省南平市建阳区建平大道 937 号；

③比选类别和内容：消防检测；

④质量要求：符合消防专项质量检测要求；

⑤服务期限：合同签订后 7 个日历日内中选人需提交正式鉴定报告；

⑤其他要求：交易服务费 2500 元由中选人支付。

3、参选人资格要求：

参选人必须为2023年南平武夷发展集团有限公司建设工程项目服务库内【类别：**消防技术服务机构**】的消防技术服务机构单位。

4、比选文件的获取

凡有意参加比选者，请于 2025 年 12 月 04 日至 2025 年 12 月 07 日 汇款至福建晖源工程咨询有限公司账户(开户银行：农行南平三元支行，开户名称：福建晖源工程咨询有限公司，帐号：13911301040002420)购买比选文件，并将购买比选文件的转账凭证发送至邮箱：763965677@qq.com 获取比选文件。每份比选文件售价 100 元，售后不退，不接受其他方式购买招标文件（如现场、电话）。

5、比选办法

本比选项目采用的评标办法：最低价中标法。

6、参选文件递交

1) 参选文件递交的截止时间：2025 年 12 月 08 日 15 时 30 分，提交地点为 南平市建阳区翠屏路 112 号云谷小区二期崇和里 112-15 号晖源开标室；

2) 参选文件一式两份按格式要求用 A4 纸装订成册并用信封包封后提交。

3) 逾期送达的或未送达指定地点的比选文件，招选人不予受理。

7、发布公告的媒介

本次项目比选公告将在武夷发展集团网站(www.wuyijt.com)公告中心发布。

特别说明：自购买比选文件之日起，参选人需派专人实时关注武夷发展集团网站（www.wuyijt.com），并及时了解补充通知等内容，招选人不另行通知。若由于参选人自身原因，未能详知补充通知等内容，所产生的后果由参选人自行负责。

8、联系方式

招选人：南平武夷交通发展有限公司

联系人：林先生 联系电话：18805997377

比选代理单位：福建晖源工程咨询有限公司

联系人：余女士 电 话：15159474670

二、比选服务内容及报价说明

1、本项目工程服务内容：消防检测

2、最高限价：

比选内容	最高限价
消防检测	本项目消防检测面积预估 14456.92 m ² ，根据福建省建建筑业协会消防行业分会下发的《关于发布消防工程检测检查费用指导价的通知》，本项目收费在 4.5 元/m ² 的基础上按下浮率进行报价。

备注：本次报价仅接受下浮率 K 值报价，参选人无需计算或填报具体费用金额，仅需自行填报唯一固定下浮率（以百分数形式，精确至小数点后两位，取值范围为大于 0 且小于等于 100%），最终检测费用按 “4.5 元 /m²× 实际检测面积 × (1 - 下浮率 K)” 计算。