

南平武夷发展集团有限公司 2025 年度投资性房地产和七条参股高速公路公 司评估服务比选公告

南平高速咨询监理有限公司采用邀请方式组织南平武夷发展集团有限公司 2025 年度投资性房地产和七条参股高速公路公司评估服务（以下简称：“本项目”）的采购活动，现邀请南平武夷发展集团有限公司财务中介机构服务库（资产评估机构）内的供应商参加投标。

- 1、项目编号：南平高监【2025】比选第 005 号
- 2、预算金额、最高限价：详见《采购标的一览表》。
- 3、比选内容及要求：详见《采购标的一览表》及比选文件第五章。
- 4、参选人的资格要求

4.1 法定条件：

- ① 具有独立承担民事责任的能力；
- ② 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- ③ 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- ④ 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- ⑤ 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- ⑥ 法律、行政法规规定的其他条件。

4.2 特定条件：

采购包 1：

资格审查要求概况	评审点具体描述
特殊资格要求	具备财政部门批准的资产评估机构备案公告的资质，须提供有效资质复印件。
资格承诺函	①本采购包允许供应商采用资格承诺制。采用资格承诺制的供应商，应当根据投标（响应）格式文件要求提供资格承诺函，无需提供一般资格条件证明材料；资格承诺函不符合采购文件要求的，视为未按照采购文件规定提交供应商的资格及资信文件，按资格审查不合格处理。②采购项目有特殊资格要求的，供应商还应按要求提供相应的证明材料。

4.3 是否接受联合体投标：

采购包 1：不接受

※根据上述资格要求，参选文件中应提交的“参选人的资格及资信证明文件”详见比选文件第四章。

5、比选文件的获取

5.1 请参选人于 2025 年 11 月 14 日至 2025 年 11 月 21 日，每天 08 时 00 分至 12 时 00 分，14 时 30 分至 17 时 30 分（北京时间，下同），到南平高速咨询监理有限公司（地址：福建省南平市建阳区崇阳街道和谐苑商业街二十一幢 205）报名领取比选文件（节假日、周末不售）。未报名领取比选文件的供应商，参选文件将被拒绝且不予以书面通知比选文件补充内容等（若有）。本项目为一个采购包，文件售价 300 元整（账户名：南平高速咨询监理有限公司，账号：35001676107050010424，开户行：中国建设银

行股份有限公司南平延平支行), 如私人账户转账需注明单位名称, 售后不退。报名时须将以下资料的扫描件发送至邮箱 (517990451@qq.com):

- (1) 营业执照 (加盖单位公章)。
- (2) 购买比选文件转账回执单。
- (3) 未按要求提供上述资料的, 代理机构有权拒绝其报名。
- (4) 本次比选文件允许网络获取, 但不办理邮购业务。

5.2 比选文件售价: 300 元。

6、参选截止

参选截止时间: 2025 年 11 月 25 日 09 时 00 分

7、开标时间及地点

开标时间: 2025 年 11 月 25 日 (北京时间) 09: 00; 开标地点: 南平高速咨询监理有限公司办事处 (比选地址: 福建省南平市建阳区童游大街 36-12 号)

8、评标方法: 采用综合评分法。

9、确认

参选人收到比选公告后, 请于 2025 年 11 月 24 日 17:30 前以邮件方式 (邮箱: 517990451@qq.com) 予以确认 (确认函格式见附件)。超过具体时间未予以确定的, 视为不参与本项目投标。

10、公告期限及媒介

10.1 比选公告的公告期限: 自采购信息发布媒体最先发布公告之日起 5 个工作日。

10.2 比选文件公告期限: 其公告期限与本章第 9.1 条载明的期限保持一致。

10.3 有关本项目比选的相关信息 (包括比选文件若有修改), 南平高速咨询监理有限公司会通过南平武夷发展集团有限公司网站 (www.wuyijit.com) 公告中心通知, 请潜在参选人随时关注相关网站, 以免错漏重要信息。

11、采购人: 南平武夷发展集团有限公司

地址: 福建省南平市建阳区建平大道 937 号 1 号楼一至六层

邮编: 354200

联系人: 曾女士

联系电话: 18805992077

12、代理机构: 南平高速咨询监理有限公司

地址: 福建省南平市建阳区崇阳街道和谐苑商业街二十一幢 205

邮编: 354200

联系人: 卓女士

联系电话: 18965992192

2025 年 11 月 14 日

附 1：采购标的一览表

采购包 1：

采购包预算金额（元）：560000.00

采购包最高限价（元）：560000.00

采购包保证金金额（元）：0.00

序号	标的名称	数量	标的金额	计量单位	所属行业	是否允许进口产品
1	南平武夷发展集团有限公司 2025 年度投资性房地产和七条参股高速公路公司评估服务	1	560000	项	其他未列明行业	否

采购包 1：

(1) 报价要求：

序号	报价内容	计量单位	报价单位	最高限价	价款形式	报价说明
1	南平武夷发展集团有限公司 2025 年度投资性房地产和七条参股高速公路公司评估服务	项	元	560000	总价	无

(2) 报价明细要求：

发债报表审计及相关咨询服务

序号	报价明细内容	报价要求	计量单位	报价单位	最高限价	价款形式	报价说明
1	2025 年度投资性房地产评估	2025 年度投资性房地产评估	项	元	160000	总价	无
2	七条参股高速公路公司评估	七条参股高速公路公司评估	项	元	400000	总价	无

注：

①本项目的最高控制价为人民币伍拾陆万元整（¥560000.00）；各参选人的投标报价超过最高控制价的投标视为无效投标。参选人报价需考虑本项目执行期内的所有工作所需的人员工资、交通费、住宿费、伙食费、税金等相关费用，采购人不再另行支付其他费用，各参选人在报价时应充分考虑一切风险。

②服务期限：按合同约定执行。

③服务地点：采购人指定地点。

④中标人不得转包或分包他人，若发现转包或分包的，采购人有权解除协议，并要求中标人承担包括但不限于违约、赔偿相关责任以及行政、刑事责任。

附件 1-1：确认函（格式）

确 认 函

_____（采购人名称）_____：

我方已于_____年_____月_____日收到你方_____年_____月_____日发出的关于邀请我方参加_____（项目名称）_____的比选邀请，并确认_____（参加/不参加）_____投标。

特此确认。

参选人单位名称：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（盖章）

_____年_____月_____日

