

云谷小区二期电子信息系统运维保障服务项目

公开招标公告

项目概述:

鉴于信息化维护所涉及的专业性等问题需通过借助专业公司提供的运行维护服务来有效管理、提升服务云谷小区二期信息系统的服务效率,协调各业务应用系统的内部运作,改善网络信息系统部门与业务部门的沟通,提高服务质量。服务的目标是对云谷小区二期的信息系统基础资源进行监控和管理,及时掌握网络信息系统资源现状和配置信息,反映信息系统资源的可用性情况和健康状况,创建一个可知可控的 IT 环境,保证小区现有的信息系统的正常运行,降低整体管理成本,提高网络信息系统的整体服务水平。

一、项目基本情况

项目名称: 云谷小区二期电子信息系统运维保障服务

采购方式: 公开招标

预算金额: 300000 元

采购包最高限价: 300000 元

投标保证金: 0 元

采购需求: (包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)

序号	采购单位	采购项目名称	采购品目	采购需求概况	预算金额(万元)	备注
1	南平市汇禾物业管理有限公司	云谷小区二期电子信息系统运维保障服务采购项目	[C0501] 计算机设备维修和保养服务	标的名称:云谷小区二期电子信息系统运维保障服务 采购项目:服务期:1 年(在此期间,若招标方与项目小区的《福建省前期物业服务合同》未续签,本招标项目委托服务自动相应终止。); 负责维护云谷小区二期内现有的监控设备、广播、交换机设备、停车场设备,机房设备等电子系统	30	无

本采购包不接受联合体投标

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3. 本项目的特定技术和服务要求：

3.1 投标人自行提供硬盘录像机进行现场演示、现场提供如下技术要求的硬盘录像机进行如下制定的演示、同时提供相应要求的佐证材料原件。

(1) 接入能力 ≥ 16 路 H. 264、H. 265 格式高清码流接入。

(2) 设备支持文搜功能，可通过文字语义描述，快速检索目标对象或内容；并可基于文搜快速检索的结果，对目标进行图搜的二次精准检索定位；（投标人需提供现场真实环境进行真实功能演示，不得使用 PPT 演示稿、录屏、截图等其他方式演示）。

(3) 支持将搜索内容添加到历史记录，历史检索词条保持最近 10 条，通过直接点击该高频热词或历史记录可直接进行重复检索。

(4) 支持独立的文搜应用展示界面，默认支持全通道录像检索，且通道和时间范围可设；支持自定义选择时间范围，可快速选择 1 天、3 天、7 天；（投标人需提供现场真实环境进行真实功能演示，不得使用 PPT 演示稿、录屏、截图等其他方式演示）。

(5) 设备支持独立的智能文搜应用模块，应用内置文搜高频热词，如：人的上衣颜色、下装颜色、随身物品、性别；车的颜色、类型、品牌；其他的抽烟、打电话、玩手机等；（提供投标截止时间前的公安部授权检测机构出具的有效检验报告原件至投标现场供参数核对）。

(6) 支持 ≥ 4 路视频流人脸识别，支持 ≥ 16 路图片流人脸识别，支持目标抓拍、比对报警；支持以图搜图、按姓名检索、按属性检索。

(7) 支持预览时对实时视频流进行手动打标签，通过标签检索可以检索到相关的录像片段。

(8) 支持预览的单窗口轮巡，设备支持在多画面的固定窗口上进行轮巡预览，其他预览窗口不轮巡。（提供投标截止时间前的公安部授权检测机构出具的有效检验报告原件至投标现场供参数核对）。

(9) 支持音视频动态调整组合分配功能，可将任一路音频与任一路视频组合成复合流编码(提供投标截止时间前的公安部授权检测机构出具的有效检验报告原件至投标现场供参数核对)。

(10) 支持最大接入带宽 $\geq 256\text{Mbps}$ ，最大存储带宽 $\geq 256\text{Mbps}$ ，最大转发带宽 $\geq 256\text{Mbps}$ 。

(11) 支持对切片回放片段进行目标检索、备份导出、开启/关闭智能 POS 信息等操作

(12) 支持自动跳转 https 功能，设备启用自动跳转 https 功能后不支持 http 协议访问，http 访问入口连接会自动重定向到 https 入口。

3.2 投标现场 5 分钟内准确完成计算机专业书籍中共计抽取的 30 道文案问卷题目中 20 道问题中的 18 道及以上的问题。

3.3 提供日常巡查维护方案。

3.4 提供人员管理措施方案。

3.5 中标人安排 3 名专人负责项目的实施(其中一人须驻点，同上班人员的日常工作时间同步；另一人 24 小时电话远程在线；同时驻点人必须与现场操作和文案单卷同为一个人)。

3.6 为确保中标方对本项目服务落实到位，中标人应为本项目配备备品备件，以保障所需维护维修的设备在出现故障时短时间无法得到修复时，使用此备品备件进行更换使用，保障设备的正常运行。

三、采购项目需要落实的政府采购政策

无

四、获取招标文件

获取时间：2025-10-29 至 2025-11-4，(提供期限自本公告发布之日起不得少于 5 个工作日)，每天上午 8:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30(北京时间，法定节假日除外)。

获取方式：由单位法定代表人或授权委托代理人持授权委托书原件、本人身份证复印件(复印件加盖供应商单位公章，本人身份证原件现场核验)到南平市建阳区福瑞路 72 号瑞锦苑 3 号楼 2 单元一楼(蔡晓梅)登记报名，随后将以邮件的方式进行招标文件的转发。

售价：免费

五、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

5.1 截止时间：2025 年 11 月 10 日（北京时间）上午 09：00 之前由单位法定代表人或授权委托代理人持授权委托书原件、本人身份证复印件（复印件加盖供应商单位公章，本人身份证原件现场核验）响应文件提交到南平市建阳区福瑞路 72 号瑞锦苑 3 号楼 2 单元一楼，本项目不接受快递邮寄等方式，逾期收到的或不符合规定的响应文件将被拒绝。本项目不接收未登记报名获取招标文件的单位参与项目投标。

5.2 开标时间：2025 年 11 月 11 日（北京时间）上午 09：00。

5.3 开标地点：南平市建阳区福瑞路 72 号瑞锦苑 3 号楼 2 单元一楼。

六、公告期限与说明

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

响应材料份数及包封：响应材料统一用 A4 纸装订成册，一正四副，并用档案袋密封后提交。档案袋上注明供应商名称、联系电话、电子邮件地址及邮寄地址等。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

项目联系人：蔡晓梅

电话：18950605989

南平市汇禾物业管理有限公司

2025 年 10 月 28 日

