

南林商务写字楼（2#、3#、4#）电梯维保服务采购项目招标公告

福建省闽瓯工程咨询有限公司受南平市汇禾物业管理有限公司委托，将对南林商务写字楼（2#、3#、4#）电梯维保服务采购项目进行国内竞争性磋商，现欢迎国内合格的报价人前来提交密封的响应文件。

1、项目编号：阳光招采【2023】第 003

2、磋商项目名称、数量及金额：

采购标的一览表

合同包	品目号	服务名称	单位	数量	单价（元）
1	1-1	直梯维保	台	42	300 元/台·月
最高限价：			年	2	302400 元
投标保证金：				3000 元	

3、凡有意参加供应商，请于2023 年 07 月 25 日起至 2023 年 08 月 01 日，参与本项目的投标人发送报名材料（营业执照、联系人及联系方式、购买招标文件的转账凭证）发送至 1078734198@qq.com 获取招标文件。每份招标文件售价 200 元，售后不退，不接受其他方式购买招标文件（如电话、网络）。未在规定时间内领取竞争性磋商文件的潜在报价人将失去报价资格。

4、超过预算价的报价为无效报价。

5、保证金：

5.1 保证金提交的时间：提交投标文件截止时间前一个工作日前到达指定帐户，否则视为放弃；

5.2 投标保证金提交的金额：详见《采购标的一览表》；

5.3 ①由企业基本账户以电汇或银行转账的形式，汇到招标公告中招标人指定的投标保证金账户，并应在电汇或银行转账单上的备注栏注明“项目名称可简写及合同包号”。[a、投标人应认真核对账户信息，将投标保证金汇入以上账户，并自行承担因汇错投标保证金而产生

的一切后果； b、投标截止时间前一个工作日前到达指定帐户（以招标人提供的投标保证金接收账户所在银行出具的到账证明为准），否则视为未缴纳投标保证金。】

②投标人以银行保函形式提交投标保证金的，投标人应将银行保函原件随同投标文件一并递交。

6、报价人资格要求：

(1) 凡有能力提供本招标文件所述服务，具有独立法人资格的境内服务商。

(2) 投标人需提供财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。

(3) 投标人在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中不得被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单。

【说明：须提供本项目采购公告发布日期之后通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询上述信息查询结果网页打印件（或截图）。】

(4)投标人需书面承诺近三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明及对近三年无行贿犯罪记录进行声明，未提供的，其投标将被拒绝。

(5) 本项目不接受联合体投标。

※报价人资格具体要求详见本招标文件《第二章 报价人须知》。

7、投标截止时间：2023年08月07日上午09:30之前提交到国有企业阳光招采服务中心（南平市建阳区美加德广场一号办公楼3楼），逾期收到的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

8、开标时间：2023年08月07日上午09:30。

开标地点：国有企业阳光招采服务中心（南平市建阳区美加德广场一号办公楼3楼）

9、报价人对招标文件如有疑问，必须在投标截止时间3日前，将问题以书面的形式提交到福建省闽瓯工程咨询有限公司，口头提交质疑澄清的问题不予接受。招标文件的修改、补充或澄清招标文件的修改将通过书面形式通知所有受到邀请的报价人，并对其具有约束力。

10、发布公告的媒介

与本次采购有关的公告信息同时在以下媒介发布，请报价人关注。

阳光招采平台：www.npygcfg.com

11、联系方式

采购联系人：赵先生

采购人地址：南平市建阳区童游大街36-1号综合办公楼C4栋

采购人联系方式：13960617500

招标代理机构：福建省闽瓯工程咨询有限公司

地 址：南平市建阳区美加德广场一号办公楼 3 楼

邮 编：353000

电 话：18039752771

联系人：梁女士